

## Ponávka

Nepropáskněte příležitost prozkoumat Ponávku, výjimečný areál, který představuje jedinečnou symbiózu různorodých typů nemovitostí. Tento projekt, pojmenovaný po Ponávce, potoku, jenž prochází tímto areálem, nabízí unikátní kombinaci CT boxů, kancelářských prostor CTOffice s obchody a službami v přízemí, autentických historických staveb a bytových komplexů DOMEQ 1, 2 a 3.

Od března 2024 pyšní titulem prvních bytových domů v České republice, které získaly prestižní **certifikaci WELL**, což je svědectvím jejich výjimečného zaměření na zdraví a pohodu obyvatel.



Kancelářský komplex CTOffice je vybaven infrastrukturou nejvyšší třídy A, vyniká **energetickou efektivitou** a je vybaven moderními **systemy HVAC**, což zajišťuje optimální pracovní prostředí.

Od roku 2010 je většina CT boxů vybavena **fotovoltaickými panely**, což podtrhuje závazek areálu k **udržitelnosti a ekologii**.

Pro milovníky cyklistiky areál nabízí již existující cyklostezku, kterou vybudovala společnost CTP. Tato stezka sleduje tok Ponávky a nyní se dokončuje její propojení mezi objekty Ponávka a Vlněna, čímž se stává součástí širší městské cyklistické sítě Brno-jih.

Areál Ponávka, který společnost CTP Invest získala po roce 2000 z pozemků bývalé škrobárny, prošel proměnou na moderní komplex, kde byly postaveny nové budovy a zároveň zachovány některé z původních staveb, na nichž je stále patrná jejich bohatá historie. Dnes zde sídlí renomované firmy jako ABB, Czechitas nebo herní studio Madfinger Games, a nabízí se zde také skladové prostory pro řadu dalších podniků.